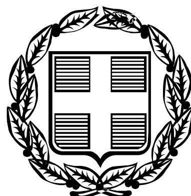




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1441**

30 Δεκεμβρίου 2005

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 29/56277/ΠΣΚ/1587

Τροποποίηση πολεοδομικών ρυθμίσεων στην περιοχή «Αμπελώνες», του Δήμου Σταυρούπολης (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 160, 161, 242 και 243 του π.δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 6, 7, 8, 9 και 12 (παρ. 6) του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α), όπως ισχύουν.

3. Τις διατάξεις των:

α) του άρθρου 6 παρ. 6 του ν. 1337/1983 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 3/Α/14.3.1983) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

β) του άρθρου 1 του π.δ/τος της 23.09/7.11.1985 «διαδικασία εφαρμογής κοινωνικού συντελεστή» (ΦΕΚ 606/Δ).

γ) του άρθρου 7 του ν. 2508/1997 «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 124/Δ/13.6.1997) και συγκεκριμένα των άρθρων 18 παρ. 4 και 25 παρ. 1 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 παρ 8.α του ν. 2947/2001.

4. Την απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ με αριθμό 51602/2489/7.8.1987 (ΦΕΚ 963/Δ/6.10.1987) με την οποία εγκρίθηκε το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Σταυρούπολης και την απόφαση Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ 21180/9.11.2002 (ΦΕΚ 975/Δ/1.11.2002) με την οποία εγκρίθηκε τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Σταυρούπολης.

5. Τις διατάξεις των διοικητικών πράξεων με τις οποίες διαμορφώθηκε το ισχύον πλαίσιο όρων και περιορισμών δόμησης στην περιοχή «Αμπελώνες» του Δήμου Σταυρούπολης και συγκεκριμένα:

α) π.δ/τος της 30.03/10.4.1990 «έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων «Κεντρική Τερψιθέα» και «Τερψιθέα Αμπελώνες» του Δήμου Σταυρούπολης (Ν. Θεσσαλονίκης) και τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια σύνδεσης (ΦΕΚ 226/Δ).

β) Απόφασης του Νομάρχη Θεσ/νίκης ΔΠ/ΠΜ/οικ17734/576/30.3. 1995 «τροποποίηση - συμπλήρωση πολεοδομικών κανονισμών περιοχών του Δήμου Σταυρούπολης (νομού Θεσσαλονίκης)» (ΦΕΚ 260/Δ/20.4.1995).

γ) Απόφασης του Νομάρχη Θεσ/νίκης 29/12030/ΠΣΚ/223/23.4.1996 «τροποποίηση και συμπλήρωση της ΔΠ/ΠΜ/οικ17734/576/30.3.1995 απόφασης Νομάρχου Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 260/Δ/20.4.1995)» (ΦΕΚ 536/Δ/27.5.1996).

δ) Απόφασης του Νομάρχη Θεσ/νίκης 29/37899/ΠΣΚ-1642/4.12.1997 «τροποποίηση και προσδιορισμός του πεδίου εφαρμογής της ΔΠ/ΠΜ/οικ17734/576/30.3.2995 απόφασης του Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

ε) Απόφασης του Νομάρχη Θεσ/νίκης 29/34897/ΠΣΚ/1101/22.12.2004 «Εναρμόνιση με τις κατευθύνσεις του Γενικού πολεοδομικού Σχεδίου πολεοδομικών ρυθμίσεων σε τμήματα της περιοχής του Δήμου Σταυρούπολης (νομού Θεσσαλονίκης) και ενιαία αρίθμηση των οικοδομικών τετραγώνων» (ΦΕΚ 1241/Δ/31.12.1994).

6. Τις διατάξεις π.δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21/Α), όπως ισχύουν, και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση του Νομάρχη.

7. Την υπ' αριθμ. 21/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Σύμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.1995) και την απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης 10/1803/25.1.2005 «παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» από τον Αντινομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο».

8. Τις σχετικές με το θέμα αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σταυρούπολης με αριθμούς 649/2004 και 201/2005.

9. Τις σχετικές με το θέμα Πράξεις του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης με αριθμούς 129/2005, (Συνεδρία 19η της 11.10.2005 μετά την από 20.9.2005 σχετική Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας) και 136/2005, (Συνεδρία 22η της 15.11.2005 μετά την από 10.11.2005 σχετική Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας).

10. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων έργων», (ΦΕΚ 197 Α), και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν

παραβιάζονται οι ισχύοντες περιορισμοί, (μη μείωση του συνόλου των κοινοχρήστων της περιοχής, μη μείωση απαιτούμενων από το ΓΠΣ χώρων κοινωφελών λειτουργιών, μη αύξηση του σ.δόμησης).

11. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

Άρθρο 1

Εγκρίνονται τροποποιήσεις του σχεδίου πόλης της περιοχής «Αμπελώνες» του Δήμου Σταυρούπολης, όπως εικονίζονται στο διάγραμμα κλίμακας 1:1000 το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα και συγκεκριμένα εγκρίνονται:

- Μετατοπίσεις ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών και δημιουργία νέων οικοδομήσιμων οικοδομικών τετραγώνων.
- Διανοίξεις νέων οδών και πεζόδρομων.
- Κατάργηση χαρακτηρισμού πεζόδρομων.
- Καθορισμός χώρων στάθμευσης («Ρ»).
- Καθορισμός χώρου πλατείας (Ο.Τ. 83Β), πλατείας - παιδικής χαράς - ελεύθερου γηπέδου (Ο.Τ. 101), δημιουργία νέων κοινόχρηστων και μεταβολή του σχήματος και έκταση ισχυόντων κοινόχρηστων χώρων και χώρων πράσινου («κχ»).
- Επιβολή προκηπίων πλάτους 6,0, 4,0 και 2,0 μ.
- Επανακαθορισμός του πλάτους ισχυόντων προκηπίων σε 2,0 μ.
- Επιβολή δημιουργίας δευτερεύοντος δικτύου ελεύθερων κοινόχρηστων χώρων αποκλειστικά για πεζούς (άρθρο 12 παρ 6 του ν. 1577/1987) στο Ο.Τ. 83Α.
- Περιορισμός της έκτασης «χώρου Πυροσβεστικού Σταθμού» (Ο.Τ. 67Α) και καθορισμός «χώρου Συνεργείου Ο.Α.Θ» (Ο.Τ. 67) και «χώρου Συνεργείου Αυτοκινήτων Δήμου» (Ο.Τ. 67Β).
- Καθορισμός χώρου Νηπιαγωγείου στο Ο.Τ. 93.
- Καθορισμός χώρου παιδικού σταθμό σε χώρο ελεύθερου γηπέδου (Ο.Τ. 89).
- Περιορισμός στην ελάχιστη απαιτούμενη έκταση του «Αθλητικού Κέντρου» στο Ο.Τ. 83.
- Καθορισμός χώρου ανέγερσης Εργατιών Κατοικιών στο Ο.Τ. 100.

2. Καταργούνται οι ισχύουσες οικοδομικές γραμμές (περίγραμμα δομήσιμης έκτασης) στο Ο.Τ. 94 και επιβάλλονται προκήπια πλάτους 10,0 μ., 5,0 μ. και 4,0 μ., όπως σημειώνεται στο ίδιο πιο πάνω διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

Άρθρο 2

Εγκρίνονται οι ακόλουθες ρυθμίσεις πολεοδομικού κανονισμού:

1.1 Εντάσσονται σε «Ζώνη Κοινωνικού Συντελεστή» (Ζ.Κ.Σ.) το σύνολο των οικοδομήσιμων οικοδομικών τετραγώνων της περιοχής, όπως διαμορφώνονται μετά την παρούσα τροποποίηση του σχεδίου, με εξαίρεση των Ο.Τ. 106 και 107 όπως σημειώνονται περικλεισμένα με το σχετικό ειδικό σύμβολο στο ίδιο πιο πάνω διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

1.2 Στα οικόπεδα που εντάσσονται στη «Ζώνη Κοινωνικού Συντελεστή» να ισχύει δεύτερος συντελεστής 1,6 (=08+08) με τον περιορισμό ότι από την εφαρμογή του θεσμού στο σύνολο της περιοχής η δομημένη επιφάνεια, που αποτελώντας το μερίδιο του Δήμου από την εφαρμογή του θεσμού θα διατεθεί για χρήση κατοικίας, δεν θα υπερβεί τα 21.000 τ.μ. Ο πιο πάνω περιορισμός να μη ισχύει σε περιπτώσεις που το μερίδιο του Δήμου από το προϊόν εφαρμογής του θεσμού παραχωρείται στους ιδιοκτήτες του οικοπέδου για αποζημίωση πολεοδομικών βαρών της ιδιοκτησίας που υπερβαίνουν τις υποχρεώσεις της σε εισφορά σε γη.

1.3 Ειδικά σε ότι αφορά στα Ο.Τ. 94 και 94.Α το μερίδιο του Δήμου από την ενδεχόμενη εφαρμογή του θεσμού του κοινωνικού συντελεστή να διατεθεί κατά το ένα τουλάχιστο τρίτο για διαμόρφωση κοινόχρηστου και το υπόλοιπο για στέγαση λειτουργιών κοινής ωφέλειας (κατά το άρθρο 2 παρ 3 του Γ.Ο.Κ.) ή για διοίκηση.

2.1 Σε ότι αφορά τις επιτρεπόμενες εκτατικές χρήσεις εξακολουθούν να ισχύουν οι σχετικές ρυθμίσεις που έχουν επιβληθεί με την υπ' αριθμ. 29/34897/ΠΣΚ/110/21.12.2004 απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 1241/31.12.2004).

2.2 Στο Ο.Τ. 83Γ επιβάλλεται επιτρεπόμενη χρήση «Αμιγούς Κατοικίας» και στο Ο.Τ. 83Α επιβάλλεται επιτρεπόμενη χρήση «Γενικής Κατοικίας», σύμφωνα με τους ειδικότερους περιορισμούς που έχουν επιβληθεί με την πιο πάνω υπ' αριθμ. 29/34897/ΠΣΚ/110/21.12.2004 απόφαση Νομάρχη.

3. Εξακολουθούν να ισχύουν οι γενικοί και ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης που ήδη εφαρμόζονται, στην υπόψη περιοχή όπως καταγράφονται κωδικοποιημένοι στη συνέχεια:

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ (από π.δ. της 30.03/10.4.1990)

Πάγια: Ελάχιστο πρόσωπο 10,0 μ.

Ελάχιστο Εμβαδό 350,0 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση για οικόπεδα προκύπτοντα από την πράξη εφαρμογής και για οικόπεδα που προέρχονται από οικόπεδα προϋφιστάμενα της 10.3.1982.

Ελάχιστο πρόσωπο 5,0 μ.

Ελάχιστο Εβαδό 80,0 τ.μ.

εφόσον δε δημιουργήθηκαν κατά παράβαση του π.δ. της από 10.10.1985 για ελάχιστο όριο κατάτμησης 10 στρεμμάτων και εφόσον στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστο εμβαδο 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά 5,0 μ.

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (από π.δ. της 30.03/10.4.1990)

0,8

1,2 για άρτια οικόπεδα μικρότερα των 150 τ.μ. Στην περίπτωση αυτή ορίζεται μέγιστη συνολική δομήσιμη επιφάνεια 120 τ.μ.

ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ (από π.δ. της 30.03/10.4.1990)

40%

70% για άρτια οικόπεδα μικρότερα των 150 τ.μ.

Σε περίπτωση δόμησης με χρήση «κοινωνικού συντελεστή»

(από α.ν. 29/37899/ΠΣΚ-1642/4.12.1997)

70% για πραγματοποιούμενο μέγιστο ύψος μέχρι 13,5 μ.

50% για πραγματοποιούμενο μέγιστο ύψος άνω των 13,5 μ.

ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ 7,50 μ. (από π.δ. της 30.03/10.4.1990)

προσαυξανόμενο κατά 1,50 μ. σε περίπτωση κατασκευής καταστήματος με πατάρι ή υπερύψωσης του κτιρίου σε υποστυλώματα (pilotis). Επιπλέον δίδεται

δυνατότητα κατασκευής στέγης με κλίση μέχρι 30% και ύψους μέχρι 2,0 μ.

Σε περίπτωση δόμησης με χρήση «κοινωνικής κατοικίας» (από α.ν. 29/12030/ΠΣΚ/223/23.4.1996) 13,50 μ.

Σε περίπτωση δόμησης με χρήση «κοινωνικού συντελεστή» (από α.ν. 29/37899/ΠΣΚ-1642/4.12.1997)

13,50 μ. για κτίριο με πραγματοποιούμενη κάλυψη μέχρι 50%

18,50 μ. για κτίριο με πραγματοποιούμενη κάλυψη άνω του 50%.

Άρθρο 3

1. Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 16 Δεκεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αντινομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

739850
739800
739700
739600
739500

OT 67		
N1	X=132645.853	Y=739347.771
N2	X=132710.880	Y=739354.662
N3	X=132713.821	Y=739326.904
N4	X=132649.034	Y=739317.754

OT 67A		
N1	X=132638.727	Y=739358.077
N2	X=132643.089	Y=739316.915
N3	X=132593.484	Y=739309.909

OT 67B		
N1	X=132716.846	Y=739355.294
N2	X=132798.496	Y=739363.735
N3	X=132719.766	Y=739327.743

OT 67Γ		
N1	X=132644.894	Y=739358.790
N2	X=132796.098	Y=739367.715
N3	X=132645.432	Y=739351.749

OT 67Δ		
N1	X=132605.149	Y=739304.893
N2	X=132605.507	Y=739307.568
N3	X=132643.511	Y=739312.935
N4	X=132644.059	Y=739307.770
N5	X=132634.999	Y=739292.058

OT 68		
N1	X=132650.187	Y=739298.378
N2	X=132656.119	Y=739308.666
N3	X=132739.704	Y=739251.535
N4	X=132736.580	Y=739248.560

OT 69		
N1	X=132644.248	Y=739288.081
N2	X=132648.188	Y=739294.913
N3	X=132733.559	Y=739245.684
N4	X=132726.965	Y=739239.405

OT 72		
N1	X=132735.465	Y=739233.686
N2	X=132739.111	Y=739237.158
N3	X=132832.267	Y=739160.079
N4	X=132829.062	Y=739156.241

OT 74		
N1	X=132829.569	Y=739240.868
N2	X=132848.695	Y=739263.578

OT 83		
N1	X=132933.986	Y=739205.268
N2	X=132956.810	Y=739230.363
N3	X=133059.523	Y=739167.414
N4	X=133040.917	Y=739149.065

OT 83A		
N1	X=132912.753	Y=739181.914
N2	X=132931.248	Y=739202.253
N3	X=133034.205	Y=739139.473
N4	X=133034.390	Y=739135.627
N5	X=133000.967	Y=739110.549

OT 83B		
N1	X=132899.340	Y=739226.395
N2	X=132924.875	Y=739256.981
N3	X=132951.785	Y=739233.765
N4	X=132928.772	Y=739208.448

OT 83Γ		
N1	X=132879.257	Y=739202.340
N2	X=132896.748	Y=739223.291
N3	X=132926.031	Y=739205.434
N4	X=132907.538	Y=739185.095

OT 83Δ		
N1	X=132877.350	Y=739189.137
N2	X=132876.576	Y=739199.129
N3	X=132877.961	Y=739200.788
N4	X=132906.165	Y=739183.588
N5	X=132897.258	Y=739173.793
N6	X=132889.301	Y=739178.645

OT 83E		
N1	X=132902.474	Y=739170.611
N2	X=132911.382	Y=739180.407
N3	X=132922.525	Y=739173.611
N4	X=132915.783	Y=739162.492

OT 85		
N1	X=132835.989	Y=739150.513
N2	X=132839.193	Y=739154.351

OT 92A		
N1	X=133057.460	Y=739410.829
N2	X=133068.688	Y=739404.865

OT 94		
N1	X=133144.351	Y=739453.388
N2	X=133295.564	Y=739557.879
N3	X=133328.617	Y=739510.069
N4	X=133178.297	Y=739404.596

OT 94A		
N1	X=133097.099	Y=739420.674
N2	X=133134.837	Y=739446.814
N3	X=133170.910	Y=739393.949
N4	X=133108.971	Y=739395.313
N5	X=133111.194	Y=739398.800
N6	X=133102.018	Y=739412.196

OT 94B		
N1	X=133095.369	Y=739419.534
N2	X=133100.330	Y=739411.121
N3	X=133108.283	Y=739399.519
N4	X=133106.298	Y=739396.733

OT 95		
N1	X=133141.463	Y=739457.464
N2	X=133143.158	Y=739454.996

OT 95A		
N1	X=133131.437	Y=739451.731
N2	X=133133.699	Y=739448.459

OT 97		
N1	X=133238.622	Y=739596.699
N2	X=133246.045	Y=739599.463
N3	X=133274.871	Y=739579.166
N4	X=133274.838	Y=739571.179
N5	X=133229.099	Y=739539.570
N6	X=133225.038	Y=739542.381

OT 97A		
N1	X=133231.673	Y=739529.193
N2	X=133287.544	Y=739567.804
N3	X=133293.696	Y=739559.020
N4	X=133237.768	Y=739520.372

OT 99		
N1	X=133303.834	Y=739563.596
N2	X=133378.574	Y=739595.985

OT 101		
N1	X=133371.491	Y=739640.372
N2	X=133394.191	Y=739672.204
N3	X=133442.913	Y=739630.347
N4	X=133439.641	Y=739625.729
N5	X=133402.990	Y=739609.841

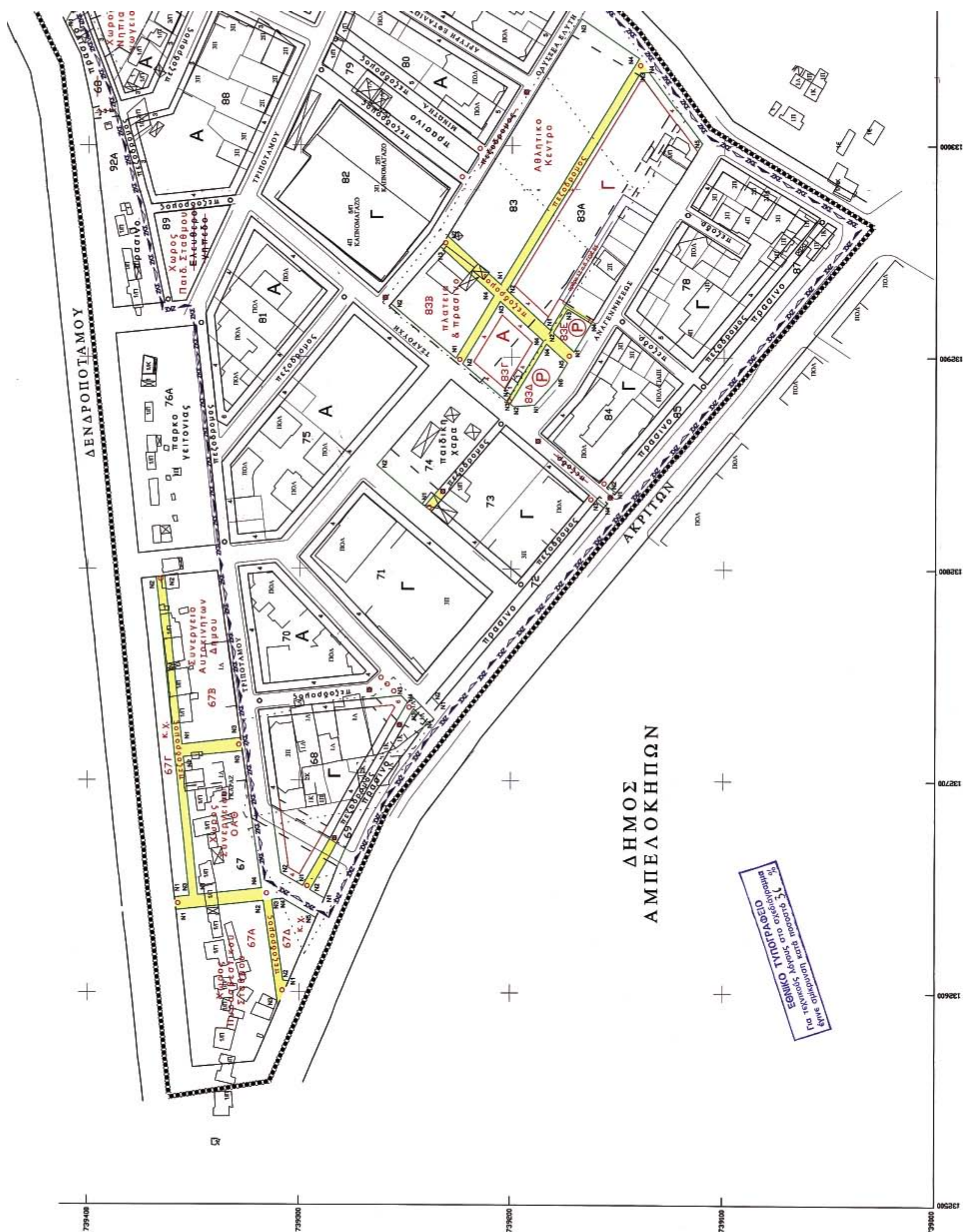
OT 101A		
N1	X=133365.513	Y=739633.546
N2	X=133396.389	Y=739603.705
N3	X=133381.326	Y=739597.177

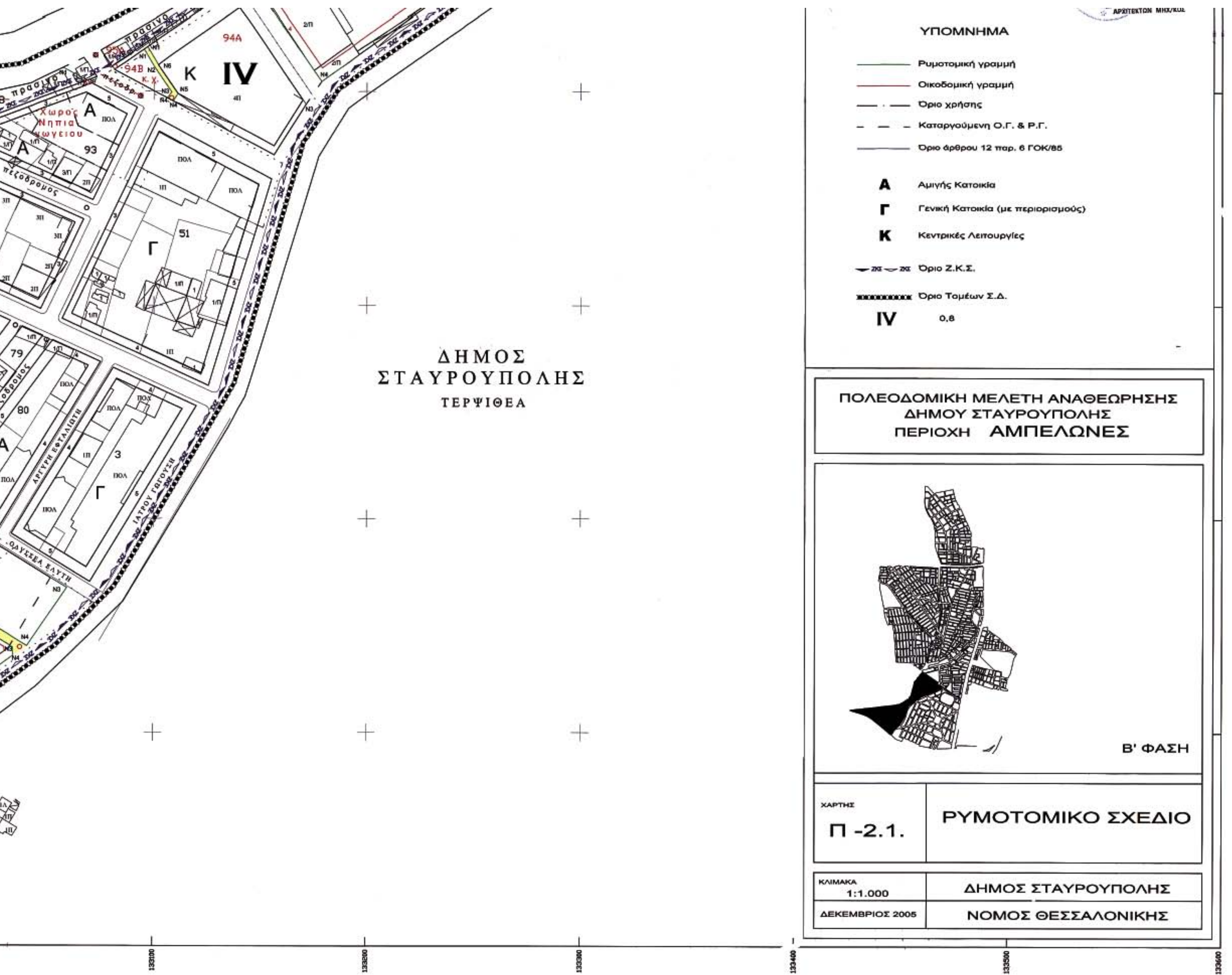
OT 102		
N1	X=133368.047	Y=739644.275
N2	X=133390.384	Y=739675.476

ΔΗΜΟΣ
ΕΥΟΣΜΟΥ

ΡΟΠΟΤΑΜΟΥ


ΔΗΜΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΠΡΟΝΟΙΑ
ΚΑΡΑΟΛΗ & ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Ισραηλιτικό Νεκροταφείο
πλατεία παιδική χαρά ελεύθερο γήπεδο
Χώρος Εργατικών Κατοικιών
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ρυμοτομική γραμμή
Παύλος Μπέκος
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ


ΔΕΝΔΡΟΠΟΤΑΜΟΥ
ΑΚΡΙΤΩΝ
ΔΗΜΟΣ
ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
Αθλητικο Κεντρο
76Α
παρκο γειτονιας
παιδικη χαρα
83Β
πλατεια & πρασινο
Συνεργειο Αυτοκινητων Δημου
ΤΡΙΠΟΤΑΜΟΥ
ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕΩΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ρυμοτομική γραμμή
Οικοδομική γραμμή
Όριο χρήσης
Καταργούμενη Ο.Γ. & Ρ.Γ.
Όριο άρθρου 12 παρ. 6 ΓΟΚ/85
Α Αμιγής Κατοικία
Γ Γενική Κατοικία (με περιορισμούς)
Κ Κεντρικές Λειτουργίες
Όριο Ζ.Κ.Σ.
Όριο Τομέων Σ.Δ.
IV 0,8
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΜΠΕΛΩΝΕΣ
Β' ΦΑΣΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π -2.1.
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2005
ΔΗΜΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΤΕΡΨΙΘΕΑ
Χώρος Νηπιαγωγείου
ΑΡΓΥΡΗ ΕΦΤΑΛΙΩΤΗ
ΙΑΤΡΟΥ ΓΑΓΟΥΣΗ
ΟΔΥΣΣΕΑ ΕΛΥΤΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α΄ από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 122**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**(2810) 300 781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	**(22510) 46 654**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β’	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ